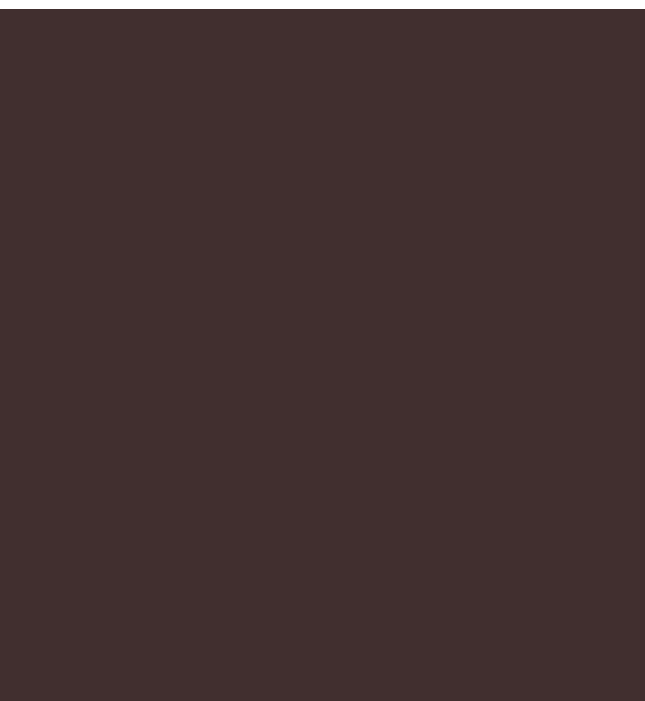




Location Guide

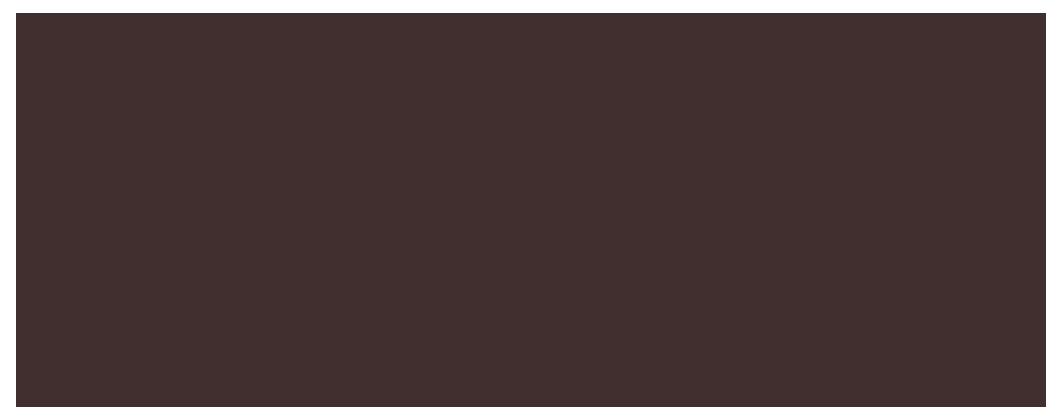
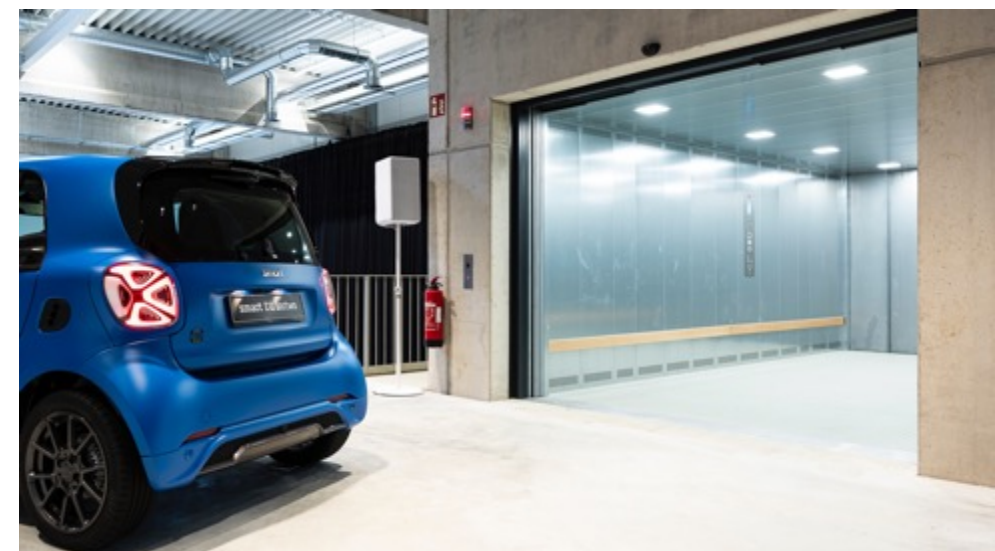


ERLEBNISREICH CAMPUS

Januar 2021

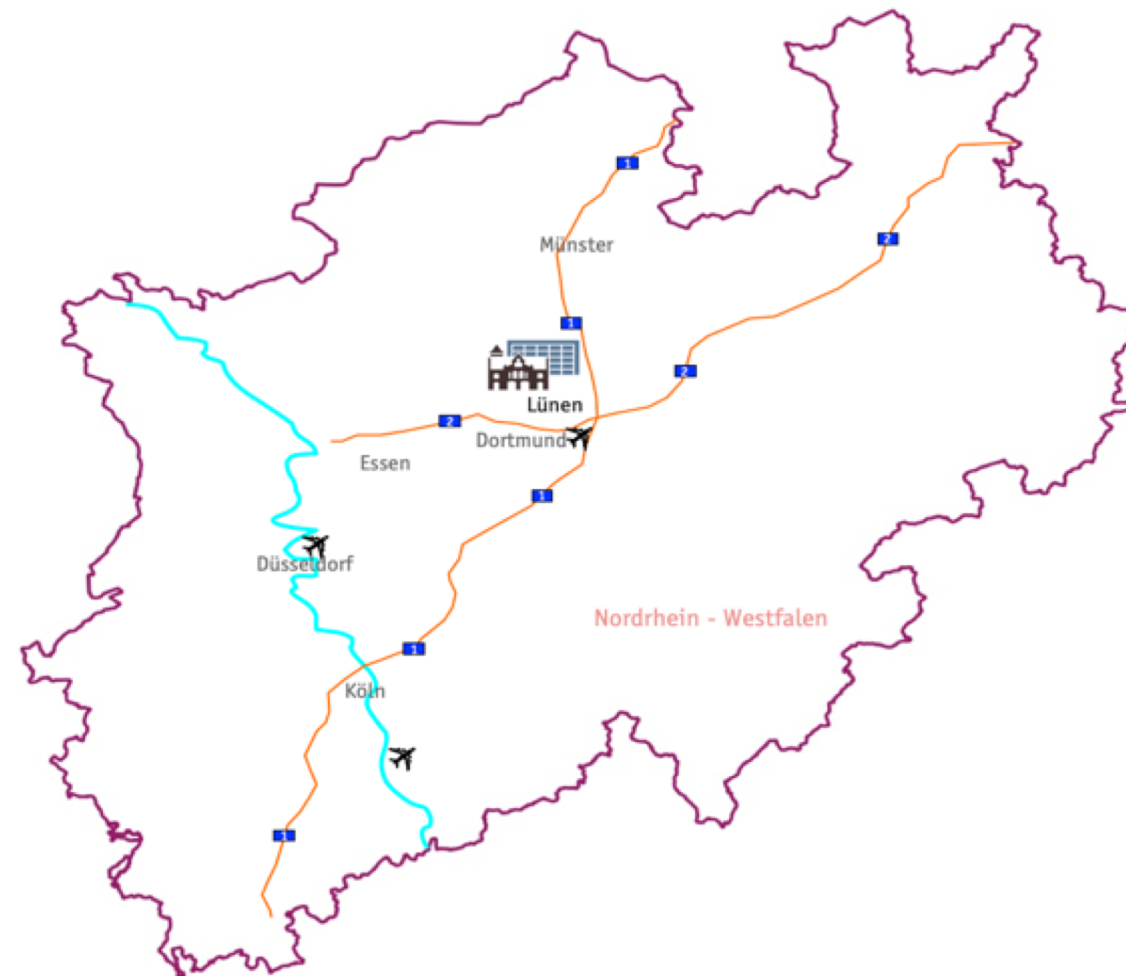
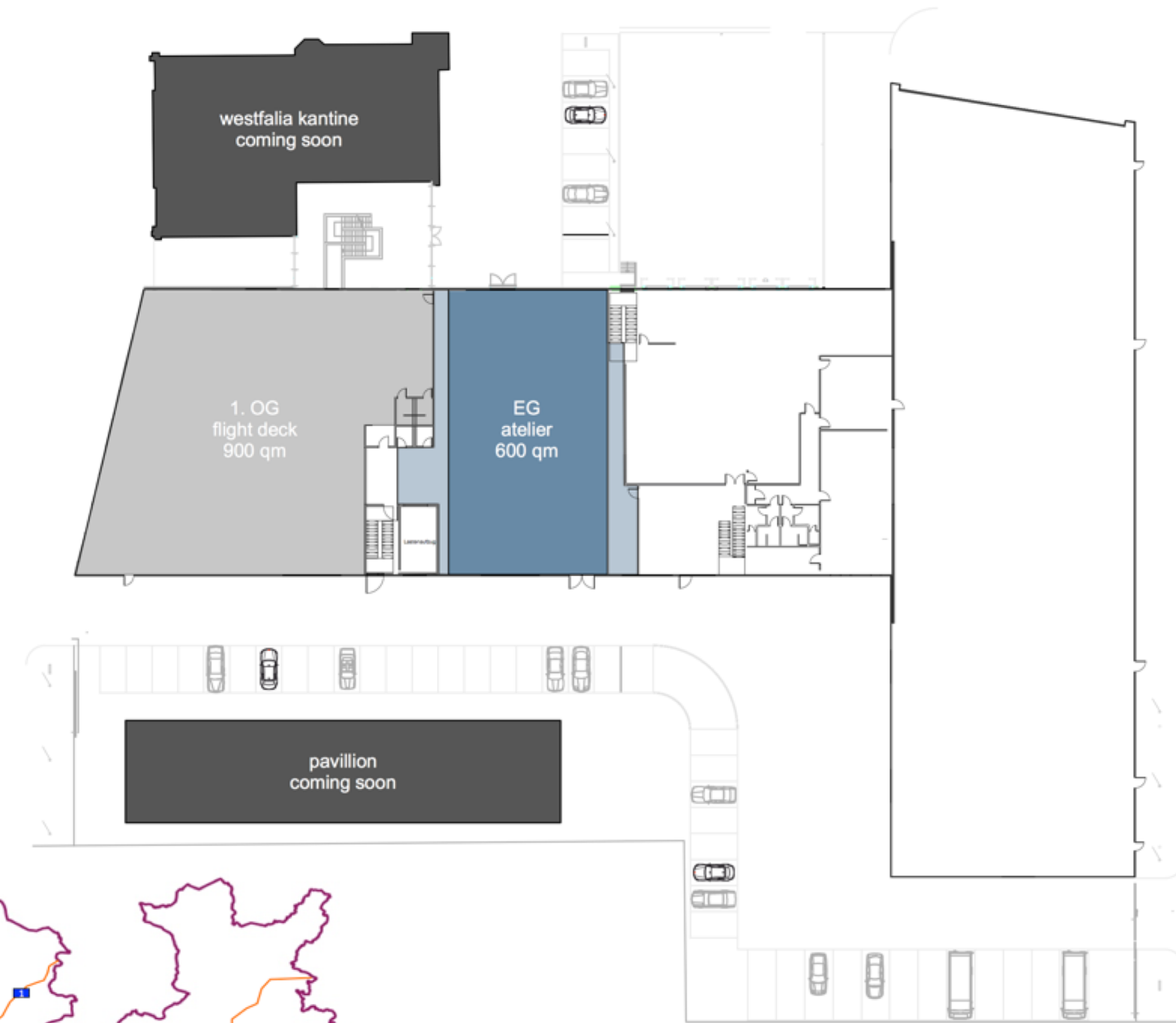


galerie



locationübersicht

- ▷ >10.000 qm Grundfläche; Indoor und Outdoor Nutzung
- ▷ Besucherkapazitäten von bis zu 500 Personen pro Bereich
- ▷ 1200 kVA Gesamtstromkapazität
- ▷ Überwachtes und gesichertes Gelände
- ▷ Symmetrische Glasfaseranbindung und konfigurierbare WLAN Infrastruktur
- ▷ Diverse Produktionsbüros & Backstage Bereiche
- ▷ > 300 Parkplätze auf dem Gelände oder im Umkreis von 200m
- ▷ Anlieferung ebenerdig und über LKW Docks



Umkreis

Dortmund Flughafen = 17 km

Münster = 50 km

Essen = 60 km

Düsseldorf Flughafen = 96 km

Köln Bonn Flughafen = 115 km

atelier

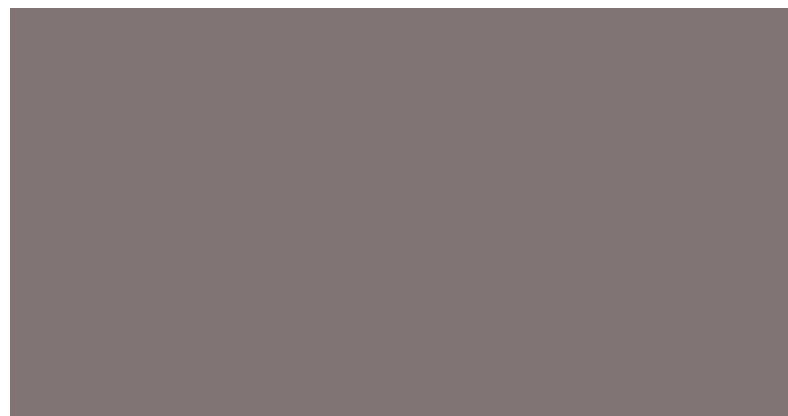
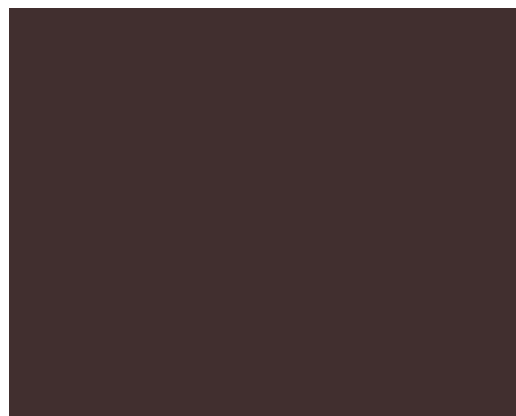
Moderne Architektur und die perfekte Infrastruktur das atelier im erlebnisreich campus ist der ideale Ort für Business-Veranstaltungen. Der mit modernster Technik ausgestattete Raum kann für verschiedenste Raumkonzepte genutzt werden.



atelier

- ▷ 600 qm Grundfläche
- ▷ 500 Pax. Besucherkapazität*
- ▷ Lichte Höhe: 11,5m;
- ▷ Höhe unter Träger: 10,2m
- ▷ bis zu 16 to. Dachlast
- ▷ 4,5 to. / qm Bodenbelastbarkeit
- ▷ 800A Gesamtkapazität der Stromanschlüsse
- ▷ Verdunkelung möglich
- ▷ Einbringung ebenerdig über LKW Ladedocks

*nach Genehmigung auch höhere Kapazität möglich



flight deck

Allein der Blick durch die große Fensterfront macht diese Location zu etwas ganz Besonderem. Ebenso wie die Ausstattung: über einen Lastenaufzug können selbst Autos in die Location gebracht werden, die sich somit für die unterschiedlichsten Events eignet.



flight deck

- 900 qm Grundfläche
- 400 Pax. Besucherkapazität*
- Lichte Höhe: 5,8m;
- Höhe unter Träger: 4,5m
- 4 to. Dachlast / Trägerfeld
- 500kg / qm Bodenbelastbarkeit
- 250A Gesamtkapazität der Stromanschlüsse
- Raumhohe Glasfassade
- Einbringung über einen befahrbaren Lastenfahrstuhl

*nach Genehmigung auch höhere Kapazität möglich



außenbereich

Events im Freien. Die Verbindung von moderner Architektur und historischen Industriegebäuden verleiht dem Außengelände des erlebnisreich campus einen ganz besonderen Charme. Ob großes Barbecue-Event oder Roadshow – hier ist alles möglich.

- Über 1000qm Nutzfläche befahrbar
- Nutzbare Grünflächen
- 400A Stromanschlüsse variabel nutzbar
- Ambiente- / Architekturbeleuchtung
- Variable E-Mobility Infrastruktur nutzbar
- Einzelmietpreis auf Anfrage



coming soon

westfalia kantine

Die historische Westfalia Kantine wird im Zuge der zweiten Bauphase 2021 umfassend saniert. Mit historischem Ambiente und modernster Infrastruktur bietet die **westfalia kantine** den Ort für exklusive Veranstaltungen und Ausstellungen



pavillon

Auf dem Freigelände des erlebnisreich campus entsteht als dritter Bauabschnitt ein moderner, lichtdurchfluteter Pavillon. Egal ob Workshops, Schulungen oder Präsentation, dass modulare Nutzungskonzept bietet für alle Anwendungen die notwendige Flexibilität.



die anfänge

Jahrhundertlang war es vor allem die Landwirtschaft, die das Leben in Altlünen mit seinen Bauernschaften Altstedde, Nordlünen und Wethmar bestimmte. Dies änderte sich schlagartig, als zu Beginn des 19. Jahrhunderts im Lippetal große Vorkommen an Raseneisenerz entdeckt wurden.

Im Jahr 1826 gründete der Lünener Caspar Diedrich Wehrenbold die „**Gewerkschaft Eisenhütte Westfalia**“ in Wethmar und legte so den Grundstein für die Industrialisierung der Region. Fortan waren es die Eisenverarbeitung und später auch die Kohle, die die Wirtschaft in Lünen bestimmten.

Mit dem Ende des Bergbaus verlor auch die Eisenhütte Westfalia ihre Bedeutung, so dass von dem einst riesigen Werksareal nur noch die 1870 erbaute „**Kantine Westfalia**“ erhalten blieb.





innovation als tradition

Das seit 1990 unter Denkmalschutz stehende Kantinegebäude wird nicht nur erhalten, sondern zu einem zentralen Bereich des neuen **erlebnisreich campus**. Denn die Verbindung moderner Architektur und des historischen Baus spiegelt die Grundidee des Gesamtkonzepts perfekt wieder: an der historischen Stätte, die einst die Basis der Industrialisierung und des damit verbundenen wirtschaftlichen Aufschwungs der Region bildete, wird nun der Grundstein für das digitale Zeitalter Lünens gelegt.

Ziel ist es, mit diesem zweiten Strukturwandel in der Geschichte Lünens ein neues wirtschaftliches Kapitel zu eröffnen, mit einer visionären Idee, die das Werk Wehrenbolds – die Zeichen der Zeit erkennen und für die Region innovativ nutzen – weiterführt.

Der **erlebnisreich campus** bietet die einmalige Gelegenheit, Tradition und Innovation für Ihre Events an einem Ort zu vereinen.

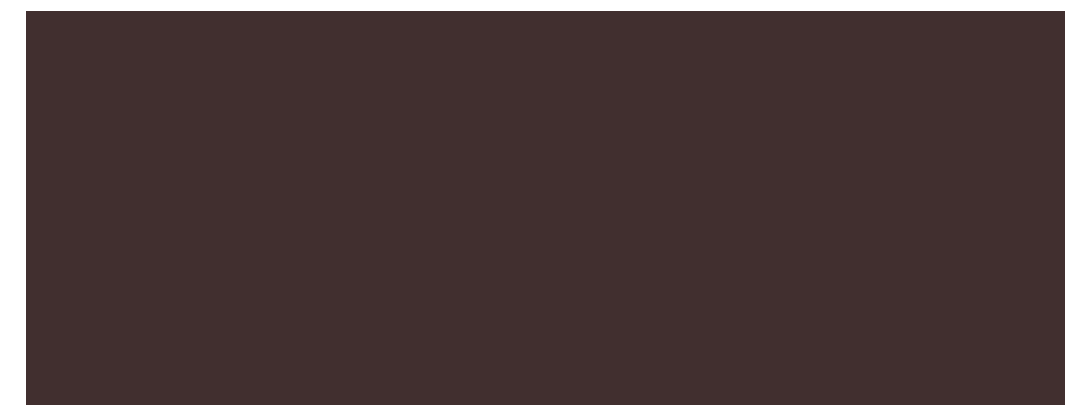


events

Ob Automotive-Präsentation oder Kundenevent, ob Preisverleihung oder Ausstellung – schon nach der ersten Bauphase lassen zwei Indoor- und eine Outdoor-Location Ihre Event-Vorstellungen wahr werden.

Alle Locations können auch als Foto- und Filmstudio genutzt werden und bieten mit modernster Ausstattung und individuellem Interior-Design einen hohen Wiedererkennungsfaktor.

Auch Empfänge unter freiem Himmel und Barbecue Dinner lassen sich auf dem Gelände des **erlebnisreich campus** in jeder Form, als Bestandteil Ihres Events umsetzen.



nachhaltigkeit

- Photovoltaik deckt den Grundenergiebedarf des **erlebnisreich campus**
- Modernste Klimatechnik inkl. Niedertemperaturheizung, Bauteilaktivierung und Luft-Wärmetauschern
- Intelligente LED Beleuchtungstechnik mit variabler Steuerung zur Anpassung an die Umgebungshelligkeit
- Über 200kVA Leistung zur Installation von E-Mobility Ladesystemen auf dem Gelände





partner

Ein gutes Netzwerk bietet Sicherheit, Flexibilität und Qualität.

Mit unseren starken Partnern und Lieferanten können wir schnell und zuverlässig alle Wünsche und Belange abdecken. Wir arbeiten mit zahlreichen regionalen Unternehmen partnerschaftlich zusammen und bieten in unserem Netzwerk:

- Setdesign und Konzeption
- Eventtechnik, Ausstattung und Sonderbau
- Logistikkonzepte und Transportlösungen für Roadshows und Kundenmaterial
- Hotels
- Exklusive Ziele im Umfeld als Side Venue, Photo Spot oder Driving Experience



SCHÜCO



ERCO



mexs





kontakt

Erlebnisreich Campus
Hüttenallee 64
44532 Lünen

Fon: +49 (0) 23 06 - 91 908-00

Mail: [office\(at\)erlebnisreich-campus.de](mailto:office@erlebnisreich-campus.de)
erlebnisreich-campus.de

